



## Ajuntament de Bagà

### ANUNCI INFORMACIÓ PÚBLICA

**Àmbit:** Gestió de patrimoni municipal  
**Procediment:** Concessió demanial d'ús privatiu de béns comuns mitjançant adjudicació directa.  
**Tràmit:** Segona informació pública  
**Òrgan:** PLE DE LA CORPORACIÓ  
**Expedient:** Gestiona 647/2017

El Ple de la Corporació, en sessió celebrada el dia 1 de juny de 2018, va prendre amb quòrum majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, **l'ACORD** següent:

**PRIMER.-** RESOLDRE les al·legacions formulades en data 30-01-2018 (RE núm. 304/2018) per la representació de les societats mercantils **RASOS DE PEGUESA SA, GUIPU SA i COSTA GINEBREDÀ SL**, en el sentit següent:

1.- ESTIMAR PARCIALMENT la incorporació a l'expedient i al plec de la clàusules administratives particulars la referència al *Pla Director d'Estacions de Muntanya*, aprovat per Acord de Govern de 23 de maig de 2006 en els documents que configuren l'expedient de concessió demanial de referència i en especial, al Plec de Clàusules administratives particulars en l'apartat de normativa aplicable i

2.- DESESTIMAR la resta d'al·legacions.

**SEGON.-** RESOLDRE les al·legacions formulades en data 09-02-2018 (RE núm. 423/2018) per la representació processal de la mercantil **TELESQUIS DE LA TOSSA DE PAL, DAS I URÚS SA (TTADUSA)**, en els termes següents:

1.- DESESTIMAR l'al·legació referent a la normativa aplicable al procediment d'adjudicació, donat que es fonamenta en la Llei 33/2003, de 3 de novembre (LPAP).

2.- DESESTIMAR les al·legacions referents al procediment d'adjudicació de la concessió demanial mitjançant adjudicació directa a favor de **FGC**, donat que s'ajusta a la Llei 33/2003, de 3 de novembre (LPAP), i alhora no procedeix una adjudicació directa a favor de TTADUSA als no concórrer els supòsits d'excepcionalitat de l'article 137 de l'esmentat text legal.

3.- DESESTIMAR les al·legacions referents a què l'ocupació "a precari" o mera possessió d'algunes porcions de terrenys dins l'àmbit de la concessió, puguin donar lloc al reconeixement dels drets preexistents, donada la imprescriptibilitat dels béns de comuns i de domini públic.

4.- DESESTIMAR les al·legacions referents a la superfície objecte de la concessió demanial, donat que es troba justificada a l'expedient.

5.- DESESTIMAR les al·legacions referents a la no vulneració de la normativa d'unitat de mercat, ni tampoc la normativa en matèria d'ajuts d'Estat.

6.- DESESTIMAR l'al·legació referent a l'informe de la Direcció General de Muntanya, donada la seva incorporació a l'expedient, així com la incorporació de les seves CONDICIONS al plec de clàusules.

7.- ESTIMAR les al·legacions que fan referència a l'àmbit d'ocupació "de facto" de 3,5 ha. per part de TTDUSA, i en aquest sentit, modificar la superfície objecte de



## Ajuntament de Bagà

---

concessió que passa a ser de 86,5 ha.

**8.-** ESTIMAR les al·legacions referents al compliment dels articles 80 RBEL i 65 c i d del RPEL, en el sentit que:

- i. Els plànols de detall de les obres que s'hi escau, s'hagin d'executar, s'ha incorporat a la memòria un ANNEX anomenat "memòria relativa a les noves inversions", que incorpora els plànols corresponents, per part del tècnic redactor.
- ii. El termini d'utilització s'ajusta a les prescripcions de l'article 93.3 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP), en cap cas podrà atorgar-se per temps indefinit, el termini màxim serà de setanta-cinc anys, incloses les pròrrogues.
- iii. S'ha incorporat al PLEC el règim d'infraccions i sancions.

**9.-** DESESTIMAR la resta de les al·legacions desena i tretzena.

**10.-** ESTIMAR l'al·legació vintena, demanant informe tècnic a l'arquitecte del consell comarcal del Berguedà.

**TERCER.-** RESOLDRE les al·legacions formulades fora de termini per part de la representació processal de TTADUSA, en el sentit d'INADMETRE-LES per extemporànies, sense entrar en el seu fons. RESOLDRE l'escrit d'al·legacions presentat en data 31 de maig de 2018 (RE núm. 1686/2018) per part de la representació processal de TTADUSA, en el sentit d'inadmetre-les per extemporànies, sense entrar en el fons de l'assumpte.

**QUART.-** RESOLDRE les al·legacions formulades per ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA (ERC) indicada a l'apartat 4rt dels fonaments de dret d'aquesta PROPOSTA D'ACORD, en els seus propis termes, és a dir:

- ESTIMAR les al·legacions: 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20 i 22.
- DESESTIMAR les al·legacions: 5, 10, 11, 19, 21 i 23.

modificant així la proposta de resolució de l'al·legació núm. 22, en el sentit d'incorporar el compromís de què entri en funcionament el telecadira de coll de pal de forma SIMULTÀNIA amb l'inici de les obres del telecadira de Niu d'Àguila.

**CINQUÈ.-** APROVAR la MEMÒRIA RELATIVA A LES NOVES INVERSIONS, redactada per l'enginyer de camins, canals i ports, Sr. Ramon Ganyet.

**SISÈ.-** APROVAR la modificació del PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS, en tant que TEXT REFÓS, un cop incorporades al mateix la proposta de resolució d'al·legacions i la Resolució de la Direcció General d'Ecosistemes Forestals i Gestió del Medi que figura a l'antecedent V, determinant que la superfície objecte de concessió són **86,70 ha**, i l'àrea d'influència de 225,46 ha.

**SETÈ.-** PROCEDIR a resoldre la situació "de facto", d'utilització "a precari" i sense títol habilitant de l'ocupació d'una porció de terreny inclosa en l'àmbit objecte de concessió per part de TTADUSA (3,22 ha en total segons la documentació tècnica); tenint en compte que l'exercici de les accions en defensa del patrimoni és una obligació imposada a les



## Ajuntament de Bagà

---

corporacions locals.

**VUITÈ.-** PROCEDIR a l'oferiment a FERROCARRILS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA (FGC), de la concessió administrativa de referència a adjudicar de forma directa, de conformitat amb l'apartat 5è de l'acord plenari adoptat en data 20 de desembre de 2017.

**NOVÈ.-** DECLARAR la tramitació urgent del nou període d'informació pública, en els termes de l'article 33 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú (LPAC), per raons d'interès públic, per la qual cosa, aquest termini es redueix a la meitat.

**DESE.-** SOTMETRE l'expedient administratiu, la memòria i el plec de clàusules administratives particulars, en tant que text refós, a un segon tràmit d'informació pública per un termini de quinze dies, per haver-se declarat aquest tràmit com a urgent, prèvia inserció de l'anunci corresponent al BOPB, al DOGC, al tauler d'anuncis i a la seu electrònica de la corporació, a l'efecte de reclamacions i suggeriments.

**ONZÈ.-** FACULTAR a l'Alcaldia – Presidència per a l'execució del present acord, i ensems, per a la signatura de quants documents siguin necessaris a l'efecte.

### **Recursos contra l'aprovació de la memòria, altres documents tècnics i el plec de clàusules particulars:**

Aquesta aprovació és un acte de tràmit, no posa fi a la via administrativa i no és susceptible d'impugnació separada. Tanmateix, es podrà interposar qualsevol recurs que es consideri ajustat a dret.

### **Recurs contra l'aprovació de l'expedient.**

Contra l'aprovació de l'expedient, que esgota la via administrativa, es podrà interposar potestativament, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes o be recurs contenciós-administratiu davant el jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos, en ambdós casos, des de l'endemà de la seva aprovació.

### **DOCUMENT DATAT I SIGNAT ELECTRÒNICAMENT AL MARGE**

L'ALCALDE – PRESIDENT.

Nicolás Viso Alamillos.